

鶴田町 農業委員会だより

第24号

令和7年1月発行



《編集・発行》
鶴田町農業委員会事務局
22-2111(代表)
(内線 294. 295. 296)



新年のごあいさつ



鶴田町農業委員会
会長 下山 勝源



謹賀新年

農家の皆様のご多幸と、稔り多い年と成るよう心からお祈りいたしております。

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。皆様におかれましては、つつがなく新年を迎えられた事とお慶び申し上げます。日頃より農業委員会活動に対しまして、ご理解とご協力を賜り心より感謝申し上げます。近年は、地球温暖化による世界的な天候不順のため、高温・大雨・干ばつ等により、農作物へ影響をもたらしております。これは日本も例外ではなく、一年を通して野菜の品不足による価格高騰や、果樹等の品質低下も見られ、もはや異常気象とは言えなくなっております。そのため、気候変動に適切に対応策を講じることが課題となっております。また、当町も含め、米やりんごの品薄から価格の高騰があり、肥料や資材等の値上げに苦慮する中、少しは一息つけるような価格であったことと思っております。

このように、コストの高騰や自然災害の多発する中でも、食料の安定供給を続けていかなければなりません。そのためには、持続可能な農業・農村を創るための政策が必要であります。人と農地の確保が重要である中で、担い手の育成は急務であります。また、作業効率向上のための地域計画の作成、スマート農業技術等の普及拡大、これらの推進のため農業委員会は努力してまいりますので、今後とも、農業委員会へのご支援ご協力をよろしくお願い申し上げます。

皆様におかれましては、稔りあり幸多き一年になります事を祈念いたしまして新年のご挨拶とさせていただきます。

- | | | | | | | |
|------------------|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------|
| 会
下
山
長 | 会
長
職
務
代
理 | 総
務
部
長 | 水
稻
部
長 | 野
菜
部
長 | 果
樹
部
長 | 委
員 |
| 勝
源 | 村
博
行 | 田
德
正 | 高
橋
洋
美 | 秋
庭
礼
子 | 瀬
戸
弘
之 | 一
同 |



農地情報

農地について、受け手をさがしています。興味のある方は、農業委員会まで、お問い合わせください。
★令和7年1月現在

番号	売買 貸付	農地所在	地目	面積 (㎡)
8	売	鶴田町大字木筒字下掛橋	畑	490
		鶴田町大字木筒字東柳川	畑	1,606
		〃	畑	189
		〃	畑	361
9	売	鶴田町大字横范字林元	畑	176
		〃	畑	34
		〃	畑	1,110
		〃	畑	200
17	売	鶴田町大字強巻字押上	畑	527
		〃	畑	569
		鶴田町大字鶴田字鷹ノ尾	畑	430
18	貸	鶴田町大字中野字北原	畑	972
		〃	田	37
		鶴田町大字中野字北岡	田	114
23	売・貸	鶴田町大字木筒字東柳川	畑	1,193
		〃	畑	280
25	売・貸	鶴田町大字沖字岡田	田	6,024
29	売	鶴田町大字横范字矢留崎	畑	282
30	売・貸	鶴田町大字大巻字大川瀬	畑	1,373
32	貸	鶴田町大字妙堂崎字米山	畑	8,316
33	売・貸	鶴田町大字横范字矢留崎	畑	1,199
38	売・貸	鶴田町大字廻堰字下桂井	畑	508
39	売・貸	鶴田町大字廻堰字大沢	畑	3,796
44	売・貸	鶴田町大字妙堂崎字米山	畑	2,833
		鶴田町大字廻堰字大沢	畑	3,401
48	貸	鶴田町大字鶴田字小泉	畑	1,777
49	貸	鶴田町大字山道字忍田	畑	2,281
		〃	畑	367
50	贈	鶴田町大字境字里見	田	301
52	売	鶴田町大字廻堰字大沢	畑	2,174
		鶴田町大字野木字上池田	田	2,644
54	貸	〃	田	171
		〃	田	563
55	売・貸	鶴田町大字境字里見	畑	5筆8,394
56	売	鶴田町大字廻堰字大沢	畑	2筆4,639
58	売	鶴田町大字鶴田字鷹ノ尾	畑	372
59	貸	鶴田町大字野木字東松虫	畑	2,000
60	売・貸	鶴田町大字菖蒲川字前田	田	1,321
61	売・貸	鶴田町大字鶴田字小泉	畑	1,253
		鶴田町大字胡桃館字大館	田	257
63	売	〃	田	4,792
		〃	田	260
64	貸	鶴田町大字瀬良沢字種本	田	2,000
66	売	鶴田町大字妙堂崎字米山	畑	3,612
68	売・贈	鶴田町大字鶴田字南田	田	58
70	売・貸	鶴田町大字鶴田字相原	畑	3筆1,932
71	貸	鶴田町大字鶴田字南田	田	2,825
72	売・貸	鶴田町大字鶴田字梅林	畑	1,716
		鶴田町大字野木字上池田	田	798
73	売	〃	田	169
		〃	田	191

76	売・貸	鶴田町大字廻堰字大沢	畑	3筆3,297
78	売	鶴田町大字鶴田字相原	畑	1,523
79	贈	鶴田町大字鶴田字相原	畑	4筆2,166
80	売	鶴田町大字木筒字下掛橋	畑	2筆2,441
		鶴田町大字木筒字東柳川	畑	2筆972
82	贈	鶴田町大字沖字岡田	畑	560
84	売・貸	鶴田町大字妙堂崎字米山	畑	4,979
85	売	鶴田町大字大性字川辺	畑	3筆3,340
86	売・贈	鶴田町大字妙堂崎字杉元	田	2筆522
87	売	鶴田町大字横范字松倉	畑	3筆7,235
89	贈	鶴田町大字木筒字星田	田	8筆3,455
91	売	鶴田町大字瀬良沢字長田	田	3筆11,479
92	売	鶴田町大字強巻字翁柳	田	7筆2,721
93	売	鶴田町大字菖蒲川字川辺	りんご	3筆7,102

※農地を買い取りたい・借り取りたい方は、農業委員会にご相談ください。
※農地を売りたい・貸したい方は、農地情報登録届出書が必要です。
・なお、次回から掲載不要の方は、取下願を提出してください。
※金額等・その他の内容に関しましては、出し手・受け手、双方でお話くださるようお願いしております。(農業委員会では仲介していません。)
◆申請後、現場確認のため、現地の写真を撮影させていただきます。

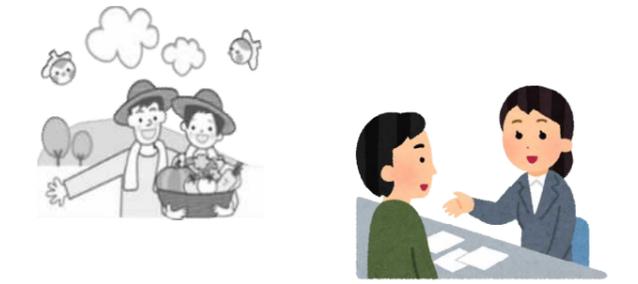
各種申請書の受付締め切り日について

- ◎農地法第3条申請書、利用権設定関係、競売・公売買受適格証明願
・農地を農地として貸借・売買する場合、又は競売・公売の入札に参加する場合
- ◎農地法第4条申請書、第5条申請書
・農地を農地以外のものとして使用する場合
例：住宅・車庫・店舗等の建築
- ◎あっせん申出書
・あっせんにより農地を売買する場合

毎月末日締め切り(休日の場合は前日)

※各申請書類等については、原則として必要書類が添付されていなければなりません。
※必要書類については事前にお問い合わせください。

不明な点などがございましたら、電話等でご相談ください。



令和6年度青森県農業委員会大会が、11月19日にリンクステーションホール青森で開催されました。

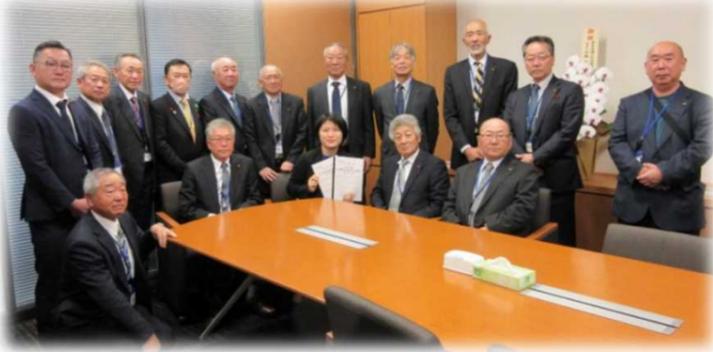
今大会では、一般社団法人全国農業会議所事務局長を講師としてお招きし、農業委員会を巡る情勢と最適化活動についての基調講演がありました。農業委員会だけでなく、農業に関する情勢などが詳しく説明されていて、非常に勉強になるような講演でした。

大会議事では「政策提案決議事項」1件と「申し合わせ決議事項」3件が満場一致で決議され、最後に決議事項の実現に向け、ガンバロー三唱で無事閉会いたしました。

※表紙写真【ガンバロー三唱時】

国会議員への要請活動

令和6年11月28日、県選出国会議員の岡田華子氏に対し、北五地区農業委員会協議会、津軽南地区農業委員会連絡協議会、中弘地区農業委員会連絡協議会、西・つがる地区農業委員会連絡協議会と合同で、青森県農業委員会大会で決議された要望書を提出しました。



【要望書を受け取る岡田華子衆議院議員】
【下山会長、下列右から1番目】

農地パトロールを実施しました



今年度も鶴田町農業委員会では遊休農地・違反転用の発生防止・早期発見を目的に6月・9月・11月に各担当4チーム（水元西部地区、水元東部地区、鶴田・上三・下四地区、六郷・梅沢地区）に分かれて農地利用状況の確認と調査を実施しました。

この調査を踏まえ、遊休農地等の所有者の意向調査や指導助言をしていく予定です。

これからも遊休農地等の発生防止にご理解とご協力をお願いいたします。

農業者年金に加入しよう



農業者年金の特徴とメリット

- ◎少子高齢化に強い積立方式（確定拠出型の年金）
- ◎終身年金で、80歳前に亡くなられた場合は一時金が遺族へ
- ◎保険料が全額社会保険料控除になるなど税制の優遇で節税に
- ◎保険料（月額2万～6万7千円）は選べて、いつでも変更できる
（条件を満たせば、若い世代は1万円から加入できる）
- ◎認定農業者など一定の要件を満たす農業者には、保険料の国庫補助あり

次の要件を満たせば、どなたでも加入できます！

- 年間60日以上農業従事
- 国民年金第1号被保険者（保険料納付免除者を除く）
- 60歳未満（60歳以上65歳未満の国民年金の任意加入者の方）

詳しくは、農業者年金基金で検索又はお近くの農業委員会、JAまでお越しください。
（パンフレット等は農業委員会に備えてあります）

【問い合わせ先】 鶴田町農業委員会
Tel. 0173-22-2111(内線 296)

青森県

令和7年3月公開

農地情報サイト

「青森県農地情報サイト」は青森県が管理・運営するウェブサイトです。

市町村・農業委員会に相談があった、売りたい・貸したい農地の情報をインターネットに掲載し、買いたい・借りたい人へ提供することで、出し手と受け手のマッチングを促進します！

情報掲載までの流れ

① 農地所有者が相談・申込み



➤ 農業委員会に相談、掲載の申込みをしてください。

② 農業委員会が情報登録（地番、地目等）



担当者が入力

➤ 情報登録は、農業委員会が行います。（所有者名は掲載しません）
➤ 農地情報への問合せは、農業委員会が対応します。

③ サイトに情報掲載



新規参入希望者等

➤ 取得希望者が現れた場合は、農業委員会から農地所有者へ連絡します。
➤ その後の手続は、農業委員会から説明します。

【留意点】

- 1 青森県農地情報サイトは、所有者から掲載の同意が得られた農地を掲載します。ただし、次の農地は掲載対象外です。
 - (1)遊休農地等（ただし、草刈りや耕起で再生が容易なもの又は一定の要件を満たすまとまった農地の中に存在する遊休農地は掲載可）
 - (2)樹園地の場合は、県又は市町村が放任園と判断した農地
 - (3)共有名義又は相続登記が完了していない農地で、次のいずれかに該当する農地
 - ア 所有権の移転を希望する場合において、共有者全員の同意を得ることができない又は相続登記を行うことができないもの
 - イ 利用権等の設定を希望する場合において、共有者又は相続人のうち過半数の同意を得ることができないもの
- 2 当サイトへの掲載は、農地の売買・貸借を確約するものではありませんので御了承ください。

☆掲載に関する問合せは、農地所在地の農業委員会へ

☆青森県農地情報サイトの内容に関する問合せは、青森県構造政策課農地活用促進グループ（電話017-734-9462）へお願いします。