

第 2 7 回鶴田町農業委員会総会議事録

1. 開会の年月日 平成 3 0 年 5 月 1 4 日 (月) 午後 1 時 3 0 分
 2. 開会の場所 鶴田町役場 3 0 1 ~ 3 0 3 委員会室
 3. 閉会の年月日 平成 3 0 年 5 月 1 4 日 (月) 午後 2 時 3 8 分

4. 出席委員 (1 5 人) の番号及び氏名

1 番 澁 谷 秀 明	2 番 太 田 豪	3 番 成 田 悦 夫	4 番 高 橋 洋 美
5 番 三 浦 久 利	6 番 佐 藤 正 悟	7 番 棟 方 廣 光	8 番 川 村 博 行
9 番 澁 谷 和 仁	10 番 貴 田 德 正	11 番 瀬 戸 弘 之	12 番 石 村 孝 憲
13 番 瓜 田 良 一	14 番 相 馬 一 二	15 番 下 山 勝 源	16 番 成 田 春 光

5. 欠席委員 (1 人)

3 番 成 田 悦 夫

6. 議事日程

- 第 1 議事録署名委員の指名
 第 2 参与及び書記の任命
 第 3 議案第 1 2 6 号 農地法第 3 条第 1 項の規定に基づく農地所有権移転の許可について
 議案第 1 2 7 号 農地所有権移転に係る農用地利用集積計画の決定について
 議案第 1 2 8 号 農地賃貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について
 議案第 1 2 9 号 農業委員会の適切な事務実施について
 報告第 7 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による届出書の受理について
 報告第 7 2 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出書の受理について

7. 農業委員会事務局職員

事務局長 下 山 和 洋	事務局次長 石 村 浩 一	総括主幹 齋 藤 千 帆	主事 阿 保 龍 治
--------------	---------------	--------------	------------

8. 会議の概要

開会 午後 4 時 0 1 分

農業委員会会長が挨拶を述べる。

鶴田町農業委員会会議規則第 8 条に基づき、会長成田春光が議長となる。

議 長

只今の出席委員は 1 5 名で、定足数に達しておりますので、会議は成立しました。
 これより、第 2 7 回鶴田町農業委員会総会を開会いたします。

直ちに本日の会議を開きます。

議事に入る前に、議事録署名委員の指名と、参与、書記を任命いたします。議事録署名委員には、9 番澁谷和仁委員と、1 0 番貴田徳正委員を指名します。また、参与には下山会長職務代理、下山局長、石村次長、書記には齋藤総括主幹、阿保主事を任命します。

会期の件を議題といたします。お諮りいたします。

本総会の会期は本日一日といたしたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【なし】

議 長

異議なしと認めます。

したがって、会期は本日一日とすることに決定しました。

それでは議案の審議に入りますが、議案第 1 2 6 号から議案第 1 2 9 号まで一括議題とし、順次審議に入りたいと思います。ご異議ございませんか。

【なし】

議長 異議がないので、そのようにさせていただきます。
まず最初に、議案第126号に関する、農地法処理基準第3の8に基づき現地調査した委員から報告をお願いします。
9番、澁谷和仁委員。

澁谷委員 はい、9番澁谷です。それでは、報告をいたします。
去る5月9日、貴田徳正委員、事務局と現地調査を行いました。
本議案の農地法第3条申請は、所有権移転が5件です。
いずれも耕作目的の申請であり、農地法第3条第2項7号には該当しない権利取得と認められます。
以上です。

議長 それでは、議案第126号について事務局より説明願います。

事務局 議案第126号農地法第3条第1項の規定に基づく農地所有権移転の許可について。
農地法施行令第1条の規定により、別紙のとおり許可申請書の提出があったので、審議を求める。
本案件は5件です。No.1からNo.5について説明いたします。
平成30年4月18日に行われた鶴田町あっせん会議で成立した売買申請が3件、普通売買が2件です。
農地法第3条第2項各号の判断については調査書のとおりです。
いずれも、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
以上です。

議長 なお、この件に関して、鶴田町農業委員会会議規則第25条、委員は、自己又は同居の親族若しくは配偶者に関する事項についてその議事に参与することが出来ないに基づき、本議案No.1の配偶者である私、成田が本案件終了まで退席します。
代わりの議長として議事の進行は、下山会長職務代理にお願いします。

【成田会長退席】

下山会長職務代理 暫時の間、議長を務めさせていただきます。
事務局から説明のありました議案第126号のNo.1について、質疑、討論ございませんか。

【なし】

下山会長職務代理 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
ただちに、表決に入ります。議案第126号のNo.1について、原案どおり決するに賛成の委員の挙手を求めます。

【全員挙手】

下山会長職務代理 賛成総員でありますので、本案は原案どおり決しました。
本案件が終了したので、成田会長を復帰させ、議長を交代いたします。
ご協力ありがとうございました。

【成田会長着席】

議長 それでは議案第126号のNo.2からNo.5について、質疑、討論ございませんか。

【なし】

議 長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
次に、議案第127号について事務局より説明願います。

事 務 局 議案第127号農地所有権移転に係る農用地利用集積計画の決定について。
農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、鶴田町長から別紙のとおり依頼があったので、決定を求める。
本案件は1件です。本案件の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。
以上です。

議 長 ただいま説明のありました議案について、質疑、討論ございませんか。

【なし】

議 長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
次に、議案第128号について事務局より説明願います。

事 務 局 議案第128号農地賃貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について。
農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、鶴田町長から別紙のとおり依頼があったので、決定を求める。
本案件は4件です。本案件の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。
契約期間及び賃借料については、記載のとおりです。
以上です。

議 長 ただいま説明のありました議案について、質疑、討論ございませんか。

【なし】

議 長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
次に、議案第129号について事務局より説明願います。

事 務 局 議案第129号農業委員会の適切な事務実施について。
平成21年1月23日付け20経営第5791号 経営局長通知第3及び第4に基づく農業委員会活動の平成29年度点検・評価及び、平成30年度活動計画について承認を求める。

【平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価と平成30年度の目標及びその達成に向けた活動計画を読み上げ説明】

議 長 ただいま説明のありました議案について、質疑、討論ございませんか。

【なし】

議 長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
それでは表決に入ります。
議案第126号のNo.2からNo.5、議案第127号から議案第129号について、原案どおり決するに賛成の委員の挙手を求めます。

【全員挙手】

議 長 賛成総員でありますので、本案は原案どおり決しました。
次に、報告第71号について事務局より説明願います。

事務局 報告第71号農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について。
農地法施行規則第68条第1項の規定により、別紙のとおり合意による解約等に係る通知書を受理したので報告する。
No.1からNo.2について、双方合意により解約した旨の通知がありました。合意解約をした日につきましては、記載のとおりです。
以上です。

議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。

【なし】

議長 ないので、質問を打ち切ります。
次に、報告第72号について事務局より説明願います。

事務局 報告第72号農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について。
農地法施行規則第21条の規定に基づく届出書を受理したので、報告する。
No.1からNo.3については、相続により所有権を取得したものです。
以上です。

議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。

【なし】

議長 ないので、質問を打ち切ります。
暫時休憩します。(午後2時06分)

議長 再開します。(午後2時37分)
本日の総会に附された議案の審議はすべて終了いたしましたので、第27回鶴田町農業委員会総会を閉会いたします。どうもご苦労様でした。(午後2時38分)