

第 2 6 回鶴田町農業委員会総会議事録

1. 開会の年月日 令和 6 年 4 月 1 5 日 (月) 午後 4 時 3 1 分
 2. 開会の場所 鶴田町役場 3 0 1 ~ 3 0 3 委員会室
 3. 閉会の年月日 令和 6 年 4 月 1 5 日 (月) 午後 4 時 5 5 分

4. 出席委員 (1 5 人) の番号及び氏名

1 番 鈴 木 照 子	2 番 成 田 春 光	3 番 高 橋 洋 美	4 番 棟 方 廣 光
5 番 田 村 昭 弘	6 番 菊 池 俊 輔	7 番 辞 職	8 番 佐 藤 勝 利
9 番 三 浦 大 俊	10 番 長 内 悟	11 番 秋 庭 礼 子	12 番 瓜 田 良 一
13 番 貴 田 徳 正	14 番 一 戸 辰 美	15 番 瀬 戸 弘 之	16 番 川 村 博 行
17 番 下 山 勝 源			

5. 欠席委員 (1 人)

6 番 菊池俊輔

6. 議事日程

- 第 1 議事録署名委員の指名
 第 2 参与及び書記の任命
 第 3 議案第 1 0 0 号 農地法第 3 条第 1 項の規定に基づく農地所有権移転の許可について
 議案第 1 0 1 号 農地法第 3 条第 1 項の規定に基づく農地使用貸借契約の許可について
 議案第 1 0 2 号 農地所有権移転に係る農用地利用集積計画の決定について
 議案第 1 0 3 号 農地賃貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について
 議案第 1 0 4 号 農地使用貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について
 報告第 5 8 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知書の受理について
 報告第 5 9 号 使用貸借合意解約書の受理について
 報告第 6 0 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出書の受理について
 報告第 6 1 号 令和 5 年度事務報告について
 報告第 6 2 号 令和 6 年度予算について

7. 農業委員会事務局職員

事務局長 秋庭 誠 一	事務局次長 工藤 江 里 子	主事 蒔 苗 一 輝
-------------	----------------	------------

8. 会議の概要

開会 午後 4 時 3 1 分

農業委員会会長が挨拶を述べる。

鶴田町農業委員会会議規則第 8 条に基づき、会長下山勝源が議長となる。

議 長 只今の出席委員は 1 5 名で、定足数に達しておりますので、会議は成立しました。
 これより、第 2 6 回鶴田町農業委員会総会を開会いたします。

議 長 直ちに本日の会議を開きます。
 議事に入る前に、議事録署名委員の指名と、参与、書記を任命いたします。議事録署名委員には、
 8 番佐藤勝利委員と 9 番三浦大俊委員を指名します。また、参与には川村会長職務代理、秋庭局長、
 工藤次長、書記には蒔苗主事を任命します。
 会期の件を議題といたします。お諮りいたします。
 本総会の会期は本日一日といたしたいと思いますが、ご異議ございませんか。

【なし】

議長 異議なしと認めます。
したがって、会期は本日一日とすることに決定しました。
それでは議案の審議に入りますが、議案第100号から議案第104号まで一括議題とし、順次審議に入りたいと思います。ご異議ございませんか。

【なし】

議長 異議がないので、そのようにさせていただきます。
まず、最初に議案第100号に関する、農地法処理基準第3の8に基づき、現地調査した委員から報告をお願いします。
10番長内悟委員。

長内委員 はい、10番長内です。それでは、報告いたします。
去る4月5日、成田委員、事務局と現地調査を行いました。
本議案の農地法第3条申請は、所有権移転が4件、使用貸借が1件です。
いずれも耕作目的の申請であり、農地法第3条第2項6号には該当しない権利取得と認められます。
以上です。

議長 それでは、議案第100号について、事務局より説明願います。

事務局 議案第100号農地法第3条第1項の規定に基づく農地所有権移転の許可について。
農地法施行令第1条の規定により別紙のとおり許可申請書の提出があったので、審議を求める。
本案件は4件です。No.1からNo.4については、贈与が4件です。
農地法第3条第2項各号の判断については調査書のとおりです。いずれも農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
以上です。

議長 ただいま、事務局より説明のありました議案について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
次に、議案第101号について、事務局より説明願います。

事務局 議案第101号農地法第3条第1項の規定に基づく農地使用貸借契約の許可について。
農地法施行令第1条の規定により別紙のとおり許可申請書の提出があったので、審議を求める。
本案件は1件です。
農地法第3条第2項各号の判断については調査書のとおりです。いずれも農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。
契約期間は記載のとおりです。
以上です。

議長 ただいま、事務局より説明のありました議案について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長 ないので、質疑、討論を打ち切ります。
次に、議案第102号について、事務局より説明願います。

事務局 議案第102号農地所有権移転に係る農用地利用集積計画の決定について
農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第5条第1項の規定による旧農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により鶴田町長から別紙のとおり依頼があったので、決定を求める。
本案件は5件です。本案件の計画要請の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要

件を満たしていると考えます。

以上です。

議長　　なお、この件に関して農業委員会会議規則第25条に基づき、本議案No.1が対象である成田春光委員は本案件終了まで退席をお願いします。

【成田春光委員退席】

議長　　事務局から説明のありました議案第102号のNo.1について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長　　ないので、質疑討論を打ち切ります。

ただちに表決に入ります。

議案第102号のNo.1について、原案どおり決するに賛成の委員の挙手をお願いします。

【全員挙手】

議長　　賛成総員でありますので、本案は原案どおり決しました。
本案件が終了しましたので、成田春光委員を復帰させます。

【成田春光委員着席】

議長　　次に、本議案No.2が対象である瀬戸弘之委員は本案件終了まで退席をお願いします。

【瀬戸弘之委員退席】

議長　　事務局から説明のありました議案第102号のNo.2について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長　　ないので、質疑討論を打ち切ります。

ただちに表決に入ります。

議案第102号のNo.2について、原案どおり決するに賛成の委員の挙手をお願いします。

【全員挙手】

議長　　賛成総員でありますので、本案は原案どおり決しました。
本案件が終了しましたので、瀬戸弘之委員を復帰させます。

【瀬戸弘之委員着席】

議長　　それでは、議案第102号のNo.3からNo.5について質疑討論ございませんか。

【なし】

議長　　ないので、質疑、討論を打ち切ります。

次に、議案第103号について、事務局より説明願います。

事務局　　議案第103号農地賃貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について。
農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第5条第1項の規定による旧農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により鶴田町長から別紙のとおり依頼があったので、決定を求める。
本案件は15件です。本案件の計画要請の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各

要件を満たしていると考えます。
契約期間及び賃借料については、記載のとおりです。
以上です。

議長 　　ただいま説明のありました議案第103号について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長 　　ないので、質疑討論を打ち切ります。
次に、議案第104号について、事務局より説明願います。

事務局 　　議案第104号農地使用貸借契約に係る農用地利用集積計画の決定について。
農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第5条第1項の規定による旧農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により鶴田町長から別紙のとおり依頼があったので、決定を求める。
本案件は1件です。本案件の計画要請の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。
契約期間は、記載のとおりです。
以上です。

議長 　　ただいま説明のありました議案について、質疑討論ございませんか。

【なし】

議長 　　ないので、質疑討論を打ち切ります。
それでは、表決に入ります。議案第100号から議案第101号及び議案第102号のNo.3からNo.5及び議案第103号から議案第104号について、原案どおり決するに賛成の委員の挙手を求めます。

【全員挙手】

議長 　　賛成総員でありますので、本案は原案どおり決しました。
次に、報告第58号について事務局より説明願います。

事務局 　　報告第58号農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について。
農地法施行規則第68条第1項の規定により、別紙のとおり合意による解約等に係る通知書を受理したので報告する。
No.1からNo.3について、双方合意により解約した旨の通知がありました。
合意解約した日につきましては、記載のとおりです。
以上です。

議長 　　ただいまの報告について、質問ございませんか。

【なし】

議長 　　ないので質問を打ち切ります。
次に、報告第59号について事務局より説明願います。

事務局 　　報告第59号使用貸借合意解約書の受理について。
このことについて、別紙のとおり使用貸借合意解約書を受理したので報告する。
事務局 　　No.1からNo.3について、双方合意により解約した旨の通知がありました。
合意解約をした日につきましては記載のとおりです。
以上です。

- 議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。
- 【なし】
- 議長 ないので質問を打ち切ります。
次に、報告第60号について事務局より説明願います。
- 事務局 報告第60号農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について。
農地法施行規則第21条の規定に基づく届出書を受理したので、報告する。
No.1からNo.10については、相続により所有権を取得したものです。
以上です。
- 議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。
- 【なし】
- 議長 ないので質問を打ち切ります。
次に、報告第61号について事務局より説明願います。
- 事務局 報告第61号令和5年度事務報告について。
令和5年度の農地権利移動等事務報告について、各合計を読み上げて報告とさせていただきます。
転用は合計4件で面積は4,335㎡、権利移動は合計287件で面積は1,875,549㎡、
解約は合計36件で面積は216,246㎡となっております。
以上です。
- 議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。
- 【なし】
- 議長 ないので質問を打ち切ります。
次に、報告第62号について事務局より説明願います。
- 事務局 報告第62号令和6年度予算について。
令和6年度鶴田町農業委員会関係当初予算について、本年度の各会計を読み上げます。
1歳入1,023万2千円、続きまして2歳出の(1)農業委員会費985万6千円、(2)農業
者年金受託事業費合計7万4千円、(3)農地売買等事業費合計6万6千円、(4)農地中間管理事
業費合計269万3千円、(5)機構集積協力金等交付事業費合計50万円となっております。
以上です。
- 議長 ただいまの報告について、質問ございませんか。
- 【なし】
- 議長 ないので質問を打ち切ります。
暫時休憩します。(午後4時47分)
- 【暫時休憩】
- 議長 再会します。(午後4時54分)
- 議長 本日の総会に附された議案の審議はすべて終了いたしましたので、第26回鶴田町農業委員会総会
を閉会いたします。どうもご苦労様でした。(午後4時55分)

上記、会議の経過を記載したものであるが、その内容に相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和6年4月15日

議 長

委 員

委 員
